**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту решения о предоставлении разрешения на установление

условно-разрешенного вида использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:18:0420101:1185, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, д. Бобки, ул. Центральная.

от 16 января 2019 года.

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение Проекта решения о предоставлении разрешения на установление условно-разрешенного вида использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:18:0420101:1185, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, д. Бобки, ул. Центральная.

**Инициатор публичных слушаний:** глава Добрянского муниципального района (Постановление главы Добрянского муниципального района от 7 декабря 2018г. № 19 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на установление условно-разрешенного вида использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:18:0420101:1185» (далее по тексту – Постановление главы Добрянского муниципального района)).

**Оповещение о начале публичных слушаний** было опубликовано в газете «Камские зори» от 11 декабря 2018г. № 50 (11377).

**Место и время проведения публичных слушаний:**

1. д. Залесная 15.01.2019 в 18-00, здание администрации.

В публичных слушаниях приняли участие 0 человек.

**Слушали:**

Степанову Е.М. – заместителя начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района (ведущая публичных слушаний).

**Организационный комитет по подготовке и организации Публичных слушаний в составе:**

**Председатель организационного комитета:**

Потапов А.В. – заместитель главы Добрянского муниципального района по инфраструктуре.

**Зам.председателя организационного комитета:**

Степанова Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района.

**Секретарь организационного комитета:**

Зудина И.А. - ведущий инженер МКУ «Управление капитального строительства».

**Члены организационного комитета:**

Сафина Резеда Габдулазяновна - заместителя начальника МКУ «Управление земельных и имущественных отношений администрации Добрянского муниципального района Пермского края»;

Драницын Д.С. – ведущий юрисконсульт МКУ «Управление капитального строительства»;

Соснина Е.В. – глава Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

- Выступления участников публичных слушаний.

- Рассмотрение вопросов участников публичных слушаний.

Установить время выступления участников публичных слушаний от 3 до 5 минут.

Определить докладчиком на публичных слушаниях: по проекту решения о предоставлении разрешения на установление условно-разрешенного вида использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:18:0420101:1185, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, д. Бобки, ул. Центральная, зам.председателя организационного комитета Степанову Е.М. (заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района).

По предложенному порядку предложений и замечаний не поступило.

**Повестка дня:**

Рассмотрение и обсуждение Проекта решения.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, проект, до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний установлен п.7 статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более одного месяца.

**Выступил:**

Степанова Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района (ведущая публичных слушаний).

Поступило заявление от Ладанова В.Л. с просьбой изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0420101:1185, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, д. Бобки, ул. Центральная, с разрешенным использованием для индивидуальной жилой застройки на следующий вид условно разрешенного использования: магазины площадью свыше 40 кв.м площади торгового зала. Изменения необходимы для возможности строительства предприятия торговли площадью, превышающей 40кв.м. На сегодняшний день населенный пункт объектами торговли в полном объеме не обеспечен. Строительство магазина большей площадью позволит улучшить качество предоставляемых услуг в сфере торговли.

Комиссией по землепользованию и застройке Добрянского муниципального района было принято решение рекомендовать главе Добрянского муниципального района принять решение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Было подготовлено Постановление главы Добрянского муниципального района.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

**Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, организационный комитет РЕШИЛ:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. На основании протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на установление условно-разрешенного вида использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:18:0420101:1185, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, д. Бобки, ул. Центральная, и опубликовать в официальном источнике опубликования, а так же на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель А.В. Потапов

Секретарь И.А. Зудина